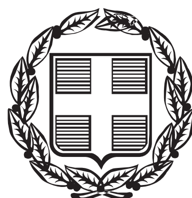


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 450**

13 Δεκεμβρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 63268

Ακύρωση της υπ' αριθμ. 37913/8888/8-8-2013 απόφασης της Γεν. Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΑΠ 307).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7/16-8-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α΄ 228) όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν και ειδικότερα του άρθρου 20 αυτού όπως αυτό αποδίδεται στο άρθρο 411 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής νομοθεσίας (Κ.Β. Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (Α΄ 97) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.» (Α΄ 107).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87).

4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. οικ. 12123/25-2-2013 απόφασης του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού και «Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού» του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Γενικούς και Ειδικούς Γραμματείς κ.λπ. (Β΄ 499).

5. Την υπ' αριθμ. 37913/8888/8-8-2013 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφισταμένου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Πάρου διερχόμενης έμπροσθεν των ιδιοκτησιών των Κρητικού Σταύρου του Στεφάνου» (Α.Α.Π. 307).

6. Την από 12-9-2013 αίτηση οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας του Σταύρου Κρητικού του Δεμενέγου που διαβιβάσθηκε από την Αποκ/νη Διοίκηση Αιγαίου στο ΥΠΕΚΑ (αριθμ. πρωτ. 56753/14-10-2013) για να κριθεί ως προσφυγή νομιμότητας κατά της στο στοιχείο 5 αποφάσεως ενώπιον του Υπουργού κατ' άρθρο 8 Ν. 3200/55, όπως ισχύει ως και το από 4-11-2013 υπόμνημα του ιδίου.

Με την προσβαλλόμενη απόφαση αναγνωρίσθηκε ως προϋφιστάμενο του έτους 1923 το τμήμα οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «Στρούμπουλος Λαγκάδα» δήμου Πάρου Ν. Κυκλάδων όπως αυτή περιγράφεται και φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη της Γ.Υ.Σ. σε κλίμακα 1:5.000.

Κατ' άρθρο 8 Ν. 3200/55, όπως ισχύει πας ενδιαφερόμενος δύναται να ασκήσει προσφυγή κατ' αποφάσεων των Γεν. Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων (Ν. 2503/1997 άρθρο 1 παρ. 2) μόνο για παράβαση νόμου.

Όπως έχει κριθεί, με τις διατάξεις του άρθρου 411 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) με το οποίο αποδίδεται το άρθρο 20 ν.δ/τος της 17-7-1923 οι οποίες αποσκοπούν στην παρεμπόδιση της δημιουργίας ιδιωτικών σχεδίων ρυμοτομίας απαγορεύεται να σχηματίζονται εντός των σχεδίων πόλεων κοινόχρηστοι χώροι από ιδιωτική βούληση. Κατ' εξαίρεση , όμως από τον κανόνα αυτό ο νομοθέτης ανέχεται τη διατήρηση κοινόχρηστων χώρων που δημιουργήθηκαν με ιδιωτική βούληση πριν από την έναρξη της ισχύος του παραπάνω άρθρου, δηλ. πριν από την 16-1-1924 (β.δ/γμα από 4-1-1924, (Α΄ 8). Οι κοινόχρηστοι αυτοί χώροι αναγνωρίζονται ως υφιστάμενοι, για την εφαρμογή γενικώς της πολεοδομικής νομοθεσίας, παράλληλα με τους προβλεπόμενους από το οικείο ρυμοτομικό σχέδιο, έως ότου καταργηθούν με τη νόμιμη διαδικασία, ενώ με την παράγραφο 4 του ιδίου άρθρου θεσπίζεται αρμοδιότητα του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (μεταγενέστερα του Νομάρχη και ήδη του Περιφερειάρχη σύμφωνα με το άρθρο 283 παρ. 3 Ν. 3852/2010) να διαπιστώνει, μετά τη γνώμη του αρμοδίου Συμβουλίου, κατά πόσον εδαφική λωρίδα έχει πράγματι αφεθεί στην κοινή χρήση, πριν από την παραπάνω ημερομηνία (Σ.τ.Ε. 497/2013, 3180/2008, 2396/2008, 966/2006 κ.α.).

Στην προκειμένη περίπτωση, ανεξαρτήτως της αρμοδιότητας της Γεν. Γραμματέως της Αποκ/νης Διοίκησης Αιγαίου για την έκδοση της προσβαλλόμενης απόφασης κατ' άρθρο 20 παρ. 4 ν.δ/τος της 17-7-1923 σύμφωνα με όσα ανωτέρω αναπτύχθηκαν (πρβλ. εγκ. 6/2011) ο αιτών την ακύρωση της προσβαλλόμενης απόφασης επικαλείται την παραβίαση του δικαιώματος ακροάσεως κατ' άρθρο 20 παρ. 2 Συντ. 1975 ως και του άρθρου 6 Ν. 2690/1999 αφού ουδέποτε εκλήθη κατά

τη διάρκεια της διαδικασίας να προβάλει τους ισχυρισμούς του λαμβανομένης υπόψη της υφιστάμενης και σε γνώση της Διοίκησης (βλ. απόφ. 1/12 Εισαγγελ. Πρωτοδικών Σύρου, Ειρην. Πάρου 23/2005) αντιδικίας μεταξύ των επισπευσάντων την έκδοση της προσβαλλόμενης απόφασης και του παρόντος αιτούντος ενώπιον των δικαστηρίων.

Επειδή, ο προβαλλόμενος ισχυρισμός σύμφωνα με τα αποσταλέντα στοιχεία του φακέλου κρίνεται βάσιμος καθότι δεν προκύπτει ότι κατά την εξέταση από το αρμόδιο όργανο του ζητήματος εάν το επίδικο εδαφικό τμήμα είχε αφεθεί στην κοινή χρήση πριν από τις 16-1-1924 κλήθηκε από τη Διοίκηση ο αιτών την ακύρωση της προσβαλλόμενης απόφασης (σχετ. τα υπ' αριθμ. οικ. 31813/42/26-6-2013, 37831/8033/18-9-2012, οικ. 4988/1540/29-1-2013 έγγραφα) όπως εμφαίνεται και στην υπ' αριθμ. 25532/6386/4-6-2013 εισήγηση της αρμόδιας Δ/νσης Περ/ντος και Χωρικού Σχεδιασμού προς το ΣΥΠΟΘΑ για γνωμοδότηση.

Επειδή μετά τα ανωτέρω η προσβαλλόμενη απόφαση είναι ακυρωτέα για παραβίαση του δικαιώματος ακροάσεως κατ' άρθρο 20 αρ. 2 Συντ. 1975 και 6 Ν. 2690/1999.

Επειδή διαπιστώθηκε παράβαση νόμου της προσβαλλόμενης απόφασης κατ' άρθρο 8 Ν. 3200/55, όπως ισχύει.

Γι' αυτό αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η από 12-9-2013 αίτηση οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας που κρίθηκε ως προσφυγή κατ' άρθρο 8 Ν. 3200/55, όπως ισχύει, του Σταύρου Κρητικού του Δεμενέγου.

2. Ακυρώνεται η υπ' αριθμ. 37913/8888/8-8-2013 απόφαση της Γεν. Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Α.Α.Π. 307) κατά το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 2013

Με εντολή Υπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004